

APPEL À SUJETS MASTER RECHERCHE IMU 2016

Fiche descriptive
A retourner à: imu_pilotage@liris.cnrs.fr
AVANT LE 15 décembre 2016 midi

**Titre : Analyse morphologique des quartiers de la rénovation urbaine :
construction d'indicateurs et applications**

Noms du ou des encadrants :

Florence Goffette-Nagot (CNRS, GATE ; Mel : goffette-nagot@gate.cnrs.fr)
Hélène Mathian (CNRS, EVS/plateforme ISIG ; Mel : helene.mathian@ens-lyon.fr)

**Noms des laboratoires & équipes IMU des encadrants et nom du praticien (entreprises,
collectivités, associations) :**

Groupe d'Analyse et de Théorie Economique UMR 5824
Environnement Ville Société UMR 5600

Thème(s) IMU concerné(s) par le sujet :

Thème 4 "Sociétés, temporalités, modes de vie, normes"
Domaine d'investigation "Formes urbaines, densités"

Sujet (max. 15 lignes) :

Le Programme National de Rénovation Urbaine (PNRU) lancé en 2003 vise à réduire les inégalités sociales entre les quartiers et à favoriser la mixité urbaine et sociale. Les moyens mis en œuvre ont consisté dans des opérations de rénovation de quartiers, avec des démolitions et reconstructions de logements, des interventions sur l'aménagement urbain et des créations d'équipements publics. Aujourd'hui, de premières évaluations des effets de ce programme sur le peuplement des quartiers concernés sont réalisées (Guyon, 2016, rapport pour l'ANRU).

On peut penser que les effets de ces projets en termes de renouvellement du peuplement ont pu différer selon les choix architecturaux et urbanistiques retenus, en fonction par exemple du rapport entre hauteur du bâti et superficie des espaces libres, la régularité des alignements, l'uniformité relative des volumes de bâtiments, l'isolement, la connexion,

Aussi, dans le cadre d'un travail plus vaste d'évaluation des effets du PNRU sur les marchés immobiliers, ce projet vise à proposer des mesures de la morphologie des quartiers en rénovation urbaine, afin de disposer de mesures permettant de caractériser les projets de rénovation urbaine dans le but d'étudier ensuite leurs effets. Une simple mesure de densité ne peut appréhender les diversités de la morphologie urbaine. Le stage permettrait d'explorer cette dimension. Tout d'abord Il s'agira de réaliser une étude de la littérature existante, puis d'élaborer des indicateurs susceptibles de représenter la variabilité des structures bâties et des aménagements urbains. Ces indicateurs seront ensuite testés sur la métropole de Lyon, et pourront être mis en relation avec les analyses existantes des dynamiques socio-spatiales à l'œuvre.

Compétences complémentaires des partenaires IMU impliqués (max. 10 lignes) :

Florence Goffette-Nagot (DR CNRS, GATE) mène des travaux en économie urbaine et économie du logement. Un de ses axes de recherche actuel est l'évaluation des politiques de la ville (ZUS, ZFU, PNRU). Elle est impliquée dans la chaire Habiter Ensemble la Ville de Demain et y est responsable de l'axe "Des politiques de renouvellement urbain aux formes urbaines".

Hélène Mathian (IR- CNRS-EVS- plateforme ISIG) est spécialisée dans l'analyse spatiale des données géographiques et la modélisation des dynamiques en particulier en milieu urbain. Dans ce cadre elle a contribué à la conception de plusieurs environnements de géovisualisation.

Leurs compétences seront mises en commun pour définir les indicateurs de morphologie, dans l'optique d'une utilisation pour caractériser les projets de rénovation urbaine et évaluer leurs effets sur les dynamiques des quartiers.

Des contacts ont par ailleurs été pris avec le laboratoire COGIT de l'IGN (Sébastien Mustière et Mickael Brasebin) pour apporter leur expertise sur ces questions de calculs d'indicateurs morphologiques dans le cadre de ce master. Cette collaboration nous paraît très importante pour compléter nos compétences d'analyse. La demande de collaboration a reçu un accueil très favorable, cette question faisant partie de leurs préoccupations dans le cadre de la valorisation des usages des bases de données topographiques produites par l'IGN, et le COGIT ayant déjà des collaborations en cours avec EVS et de nombreuses collaborations passées avec Hélène Mathian .

Pourquoi ce sujet est-il important pour IMU ? (max. 15 lignes)

Ce sujet est important pour le labex IMU à deux titres.

D'une part, le sujet proposé vise à constituer une analyse de la littérature existante sur les indicateurs de mesure de la morphologie urbaine. Ce domaine de recherche est actuellement une question non résolue dans le domaine de la géomatique, et en cela contribue à une question de recherche innovante. Le choix d'un ou de quelques indicateurs et leur application sur des quartiers en rénovation urbaine contribueront à l'expertise de la communauté scientifique d'IMU sur les questions de formes urbaines et de densités (domaine d'investigation du Labex).

D'autre part, le choix de terrains d'application au sein de la Métropole de Lyon pourra par ailleurs alimenter les échanges avec les partenaires praticiens, du côté de l'Agence d'Urbanisme et de la Métropole de Lyon (Direction de la Politique de la Ville). Les résultats de ce travail pourront être mis en relation avec les travaux menés au sein de la Chaire Habiter Ensemble la Ville de Demain. En particulier, des interactions avec les recherches développées dans l'axe 1 de la chaire sur les effets de la rénovation urbaine pourront se révéler fructueuses et permettront de proposer une analyse approfondie des projets de rénovation urbaine sur la Métropole.

Bibliographie

Brasebin, M., Mustière, S., Perret, J., & Weber, C. (2012). Simuler les évolutions urbaines à l'aide de données géographiques urbaines 3D. In *Actes de la Conférence internationale de Géomatique et Analyse Spatiale 2012* (p. 53).

Briant, A., Lafourcade, M., & Schmutz, B. (2015). Can tax breaks beat geography? Lessons from the French enterprise zone experience. *American Economic Journal: Economic Policy*, 7(2), 88-124.

Cristofol A. (2011), Comment caractériser l'enclavement des ZUS ? Elaboration d'indicateurs d'enclavement physique des espaces urbains à l'aide d'un SIG". In *25th International Cartographic Conference (ICC'11), 3-8 July, Paris*.

Lagesse, C., Bordin, P., Douady, S. (2014), Méthodologie de caractérisation du réseau viaire à travers la construction d'un objet complexe et d'indicateurs liés. In Beauguitte, L., Croissance et décroissance des réseaux. *Actes de la troisième journée d'études du groupe fmr (flux, matrices, réseaux)* (p. 140). Groupe fmr.

Piombini, A., Leduc, T., & Woloszyn, P. (2014). Usage de la morphométrie dans la révélation des préférences de mobilité. Application aux cheminements piétons. *Revue Internationale de Géomatique*, 24(1), 101-130.

A noter :

A l'issue du stage, trois rapports devront être envoyés au CoPil d'IMU :

- **un mémoire de master en version pdf**
- **un résumé scientifique de 4 pages**
- **un résumé grand public d'une page avec photo pour la communication**